

## شورای نظارت بر خوابگاههای دانشجویی غیر دولتی استان اصفهان

### قرار داد اسکان : خوابگاه دانشجویی غیر دولتی دخترانه / پسرانه .....

ماده ۱: طرفین قرار داد:

الف- خانم / آقای ..... فرزند..... شماره دانشجویی ..... کدملی.....

تلفن همراه ..... آدرس منزل.....

تلفن ثابت ..... تلفن همراه پدر ..... تلفن همراه مادر.....

نام دانشگاه ..... نام دانشکده..... رشته تحصیلی..... مقطع .....

شماره حساب یا شماره کارت بانکی دانشجو : .....

ب- نام مدیر خوابگاه آقای/ خانم..... تلفن همراه مدیر خوابگاه..... آدرس خوابگاه

..... درجه و سطح بندی خوابگاه .....

شماره حساب یا کارت بانکی مدیر خوابگاه جهت واریز اجاره بها و ودیعه:.....

**ماده ۲: مدت قرار داد: یک یا دو ترم تحصیلی ( ۴,۵ ماه یا ۱۳۵ روز) یا ( ۹ ماه یا ۲۷۰ روز ) می باشد.**

الف- مدت قرارداد ..... ماه از تاریخ ...../...../..... لغایت ...../...../..... در طبقه ..... واحد..... اتاق شماره ی ..... شماره تخت..... می باشد.

ب- چنانچه دانشجو مایل به ثبت قرارداد یکماهه می باشد باید با توافق طرفین باشد.

ج- مدارک تحویلی جهت عقد قرارداد : معرفی نامه دانشگاه یا انتخاب واحد ترم جاری به همراه کپی کارت دانشجویی و کارت ملی

**ماده ۳: شرایط قرارداد:**

الف- این قرارداد پس از گذشت ۲ روز غیر قابل فسخ می باشد و چنانچه بعد از ۲ روز بنا بر دلایلی دانشجو انصراف دهد مدیر خوابگاه نصف هزینه اجاره یک ماه را بعنوان جریمه محاسبه و از ودیعه کسر می نماید.

ب- مبلغ اجاره ماهیانه اتاق.....تخته ، ..... ریال که پایان هرماه توسط دانشجو به حساب بانکی مدیر خوابگاه واریز و فیش آن تحویل مدیر خوابگاه و یک نسخه توسط دانشجو نگهداری می گردد. دریافت اجاره به صورت نقدی ممنوع و تخلف محسوب میگردد.

ج- گرفتن هرگونه چک یا سفته به هر عنوانی از دانشجویان ممنوع است.

د- طرف قرارداد می بایست مبلغ .....ریال به عنوان ودیعه و مبلغ ..... ریال بابت بیمه حوادث دانشجویان به حساب بانکی مدیر خوابگاه در بدو ورود به عنوان تعهدات قرارداد واریز نماید که در صورت فسخ قرارداد قبل از پایان ترم ، خسارت به امکانات خوابگاه و ساختمان، ضرر و زیان وارده محاسبه و از ودیعه کسر و مابقی ودیعه ظرف مدت ۴۸ ساعت باید به حساب طرف دانشجو واریز گردد. ودیعه دریافتی نباید بیشتر از یکماه اجاره بهای یک تخت ، تحت قرارداد باشد.

#### ماده ۴: تعهدات مدیر خوابگاه در قبال دانشجویان:

- الف- رعایت مفاد آیین نامه های وزارت علوم و شورای نظارت و ارزیابی خوابگاههای غیردولتی و دانشگاهها ،
- ب- تامین مکان مناسب در خوابگاه باتوجه به رعایت سرانه فضا و متراژ و ظرفیت اتاق ها ،تخت به ازای هرنفر،
- ج- تامین موکت و فرش، یخچال ، فریزر، اینترنت، جاکفشی، جاروبرقی، جالباسی، گاز، اتو ، کمد، ماشین لباسشویی، تلویزیون،
- د- تامین روشنایی ، سیستم گرمایشی و سرمایشی خوابگاه، بیمه مسئولیت مدنی ، بیمه حوادث دانشجویان
- ه- مدیر خوابگاه موظف است کتبا موارد انضباطی را به معاونت دانشجویی دانشگاه متبوع گزارش نماید و پس از نظر و رای صادره معاونت دانشجویی دانشگاه متبوع موارد را به دانشجو ابلاغ و عمل نماید.

#### ماده ۵: تعهدات دانشجو :

تکمیل فرم تعهد نامه رعایت مقررات انضباطی و منشور اخلاقی سکونت در خوابگاههای دانشجویی از تعهدات دانشجو محسوب و به امضای وی می رسد و دانشجو ملزم به رعایت مفاد آن و کلیه قوانین دانشگاه و مصوبات وزارت علوم وشورای نظارت و ارزیابی می باشد. دانشجو موظف است در ایام عید محل اسکان خود را تخلیه و وسایل خود را به انبار خوابگاه تحویل نماید..

**ماده ۶: حل اختلاف:** در صورت هرگونه اختلاف بین طرفین درارتباط با مفاد قرارداد ونحوه اجراء در صورت عدم تفاهم و توافق ، نظرمعاونت دانشجویی دانشگاه متبوع ، برای طرفین لازم الاجرا می باشد. در صورت عدم تفاهم شورای نظارت و ارزیابی طبق شکایت طرفین ورود می نماید. در صورت عدم تفاهم ، شکایت به مراجع قضایی ارجاع خواهد گردید.

آیین نامه ها، تفاهم نامه ، تعهد نامه های ضمیمه این قرارداد حکم قرارداد ضمیمه را دارد و برابر با ارزش قانونی این قرارداد می باشد این قرار داد در تاریخ ..... در دو نسخه با اعتبار واحد و تعهد نامه مقررات انضباطی سکونت در خوابگاههای دانشجویی بین طرفین تنظیم، امضاء و نسخه اول مدیر خوابگاه و نسخه دوم طرف قرارداد ، به دانشجو تحویل گردید.

اینجانب ..... تمام موارد قرارداد و مقررات انضباطی و منشور اخلاقی سکونت در خوابگاههای دانشجویی را پذیرفته و ملزم به رعایت آن می باشم و در صورت عدم رعایت ، مقررات ، آیین نامه ها و بخشنامه های دانشگاه و شورای نظارت و ارزیابی برابر قوانین با من رفتار شود.

امضاء مدیر خوابگاه

امضاء پدر یا مادر دانشجو

امضا و اثر انگشت دانشجو